

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9 (далее - МКД)

Собрание проводится по инициативе собственника помещения – Семакина Евгения Александровича, кв. 190

Собрание проводится в очно-заочной форме

Очная часть общего собрания собственников состоится: **15 июня 2021 года в 19 ч. 00 мин. по адресу: г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9 придомовая территория со стороны подъездов жилого дома.**

Время начала приема бюллетеней: **15 июня 2021 г.**

Время окончания приема бюллетеней: **15 июля 2021 г. 22 ч.00 мин.**

Место выдачи и приема бюллетеней: помещение дежурной службы, 4 подъезд, г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9

Сданные позже указанного срока бюллетени при подсчете голосов учитываться не будут.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания, определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе: председатель общего собрания – Семакин Е.А. (кв. 190), секретарь общего собрания – Пушин А.А. (кв. 72), счетная комиссия – Белоусова С.В. (кв. 126), Пушин А.А. (кв. 72), Шульгинова Н.С. (кв.41).
2. Утвердить бюджет ЖК «Ниагара» на 2021г. Утвердить перечень работ ЖК «Ниагара» на 2021г. Утвердить отчет по бюджету 2020г. Ввести в действие бюджет и перечень работ с 01.01.2021 г.
3. Проведение празднования «Нового Года» на придомовой территории МКД В. Чугуевского, 9;
4. Выполнение работ по периодической проверке дымоходов и вентиляционных каналов в квартирах с газовым оборудованием МКД Чугуевского, 9;
5. Выполнение работ по косметическому ремонту мест общего пользования (1,2,3,4,5 подъезды МКД Чугуевского, 9) согласно прилагаемых смет;
6. Организация охраны и доступа на придомовую территорию МКД Чугуевского, 9 через пост «Южные ворота» по одному из предложенных вариантов:

Вариант-1 (существующая схема работы):

Охранник №1-контролирует въезд-выезд на придомовую территорию согласно списку (пост «Южные Ворота»);

Охранник №2-обеспечивает порядок на придомовой территории;

Охранник №3-контролирует въезд-выезд на паркинг (пост «Паркинг»);

Вариант-2 (оптимизированный):

Въезд-выезд собственников на придомовую территорию осуществляется по звонку на номер телефона управления иллагбаумом. При этом автомобили спецслужб и иные посетители допускаются на территорию собственником самостоятельно (звонком на номер телефона управления иллагбаумом). Автомобили такси не допускаются на придомовую территорию;

Охранник №1-обеспечивает порядок на придомовой территории;

Охранник №2-контролирует въезд-выезд на паркинг (пост «Паркинг»);

Вариант-3 (оптимизированный):

Въезд-выезд собственников на придомовую территорию осуществляется по звонку на номер телефона управления иллагбаумом. При этом автомобили спецслужб и иные посетители

допускаются на территорию собственником самостоятельно (звонок на номер телефона управления шлагбаумом). Автомобили такси не допускаются на придомовую территорию;

Порядок на придомовой территории обеспечивается собственниками самостоятельно;

Охранник №1- контролирует въезд-выезд на паркинг (пост «Паркинг»);

7. Работы по замене подвесных канатов лифтов 3-го и 5-го подъездов МКД В. Чугуевского,9;
8. Работы по замене блока привода дверей кабины лифа 5-го подъезда.

С проектами, выносимыми на голосование решений и принимаемыми документами, можно ознакомиться по адресу: г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9, кв. 190 ежедневно с 17.00 до 20.00 или в помещении дежурной службы дома – 4 подъезд, г. Ижевск, ул. Чугуевского, д. 9 ежедневно с 8.00 до 20.00.

_____ / Семакин Евгений Александрович.